

Muuttovalmiit Uudiskohteet

Loma-asunto Ylläksellä

Äkäslompola, Kolari

Ennakkomarkkinointi



Hinta alk. 79.300 € sis. tontin!
Täydellinen precut puuosatoimitus
sisältäen ikkunat, ovet, katto



Lapponia House

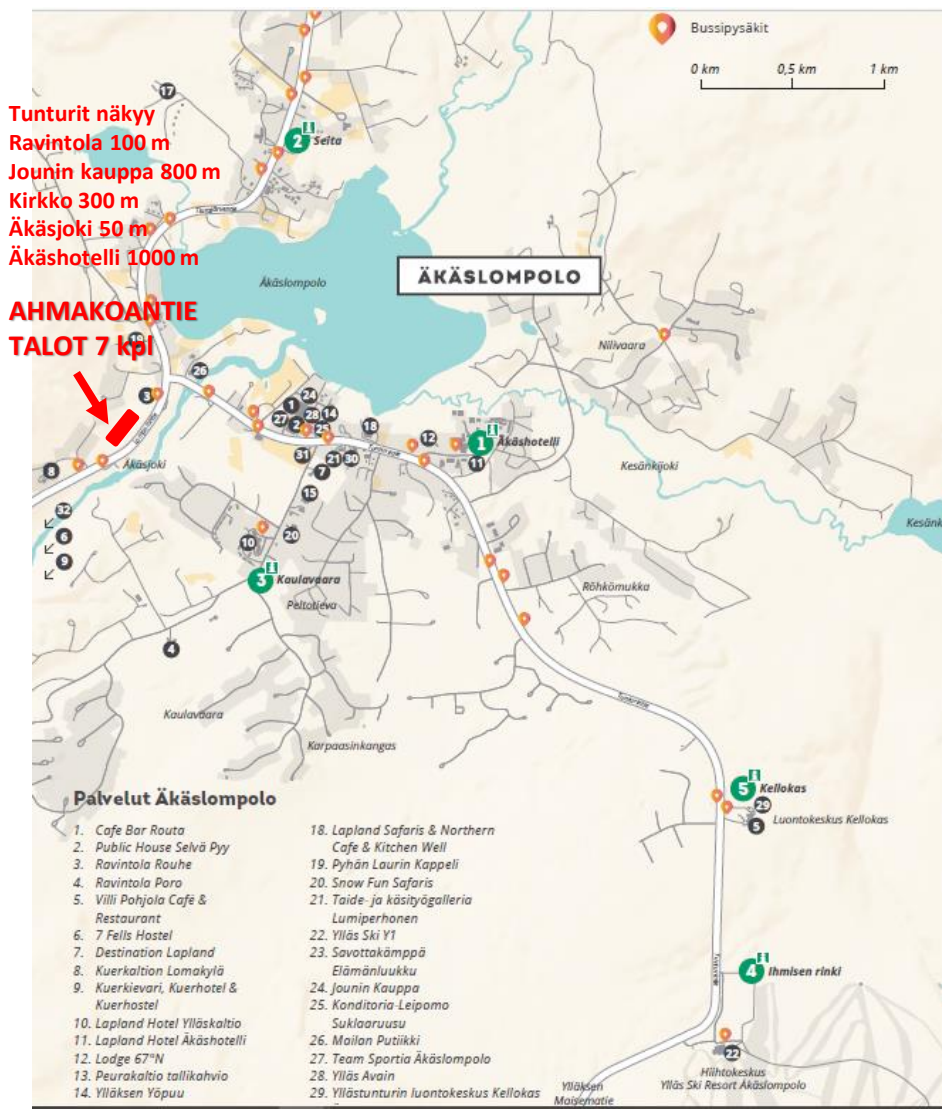


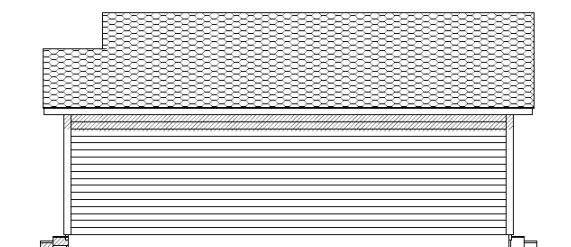
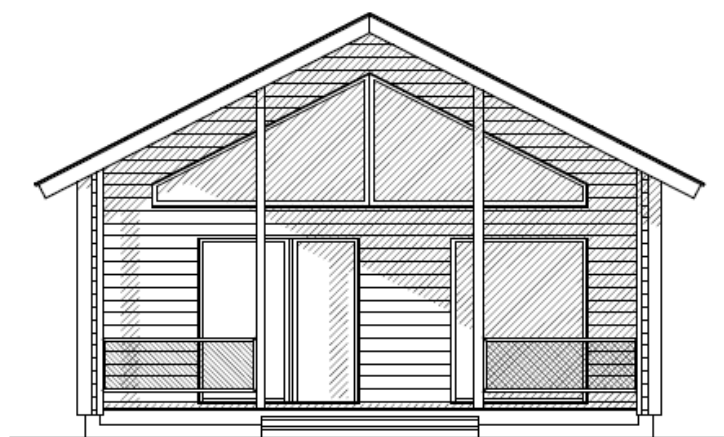
Muuttovalmis loma-asunto Ylläksellä



Upeita lämpöhirsimökkejä tarjolla Ylläksen Äkäslompolossa huippupaikalla. Varaa omasi pian! Ennakkomarkkinointi. Ahmakoantielle rakentuu 7 kappaletta huolella suunniteltua mökkiä kyläyhteisömaisesti aivan ravintola Rouheen kupeeseen. Yhteisöllisyys tarjoaa turvaa ja helpppoutta loma-asumiseen ja helpottaa myös vuokrausta. Aivan lähellä myös muut Äkäslompolon mainiot palvelut ravintoloihin, kauppoihin, safari- ja vuokrauspalveluihin, vaate- ja välinekauppoihin sekä tietenkin upeine latuineen ja rinteineen. Rinteeseen autolla vain n. 7 minuutin matka. Talot ovat lämpimiä ja laadukkaita lämpöhirrestä valmistettuja tyylikkäitä mökkejä. Varustelu on hyvä ja lisävarustelua myös saatavilla. Lämmityksestä huolehtii Niben poistoilmalämpöpumppu ja talot on luonnollisesti kytketty vesi- ja viemäriverkkoon sekä sähköverkkoon. Jokaisella talolla on oma terassi ja parkkipaikka mökin vieressä. Yhteinen talojen roskakatos rakentuu tontin sisääntulon yhteyteen. Katso kuvista tarkemmin talojen sijoittelu sekä mökkien pohjapiirustukset.

Kiinnostuitko? Soita ja pyydä lisätietoja
Petter Frisk, LKV, LVV, NHS, KiAT
0400 909090 tai petter.frisk@remax.fi.





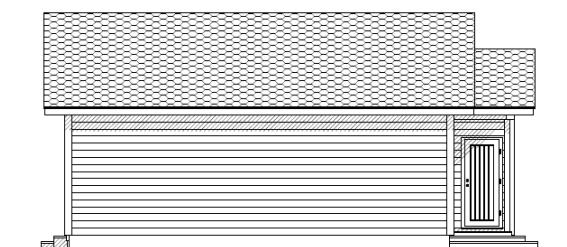
LAPPONIA 56 + parvi 21

on Äkäslompolon tonteille suunniteltu tilava puolitoistakerroksinen talo jonka suuret maisemaikkunat luovat valoisan ja avaran tunteen. Tilavalla parvella hyvät nukkumatilat suuremmallekin joukolle.

Kerrosala: 56.2 m²

Huoneistoala yhteensä: 44.3 m²

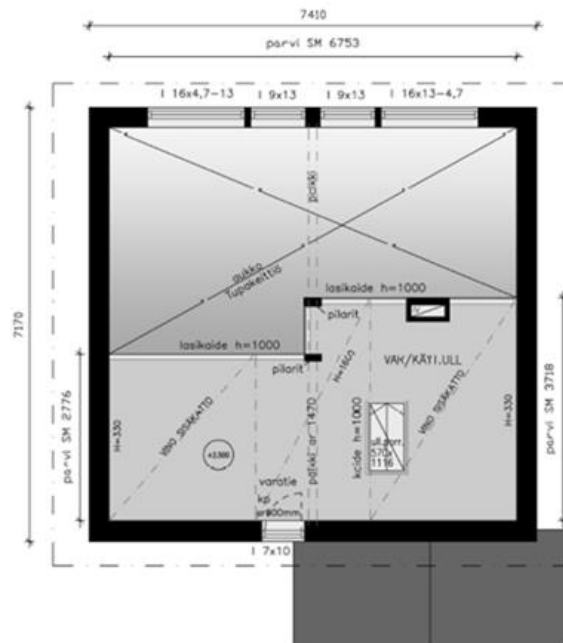
Parvi: 21.0 m²



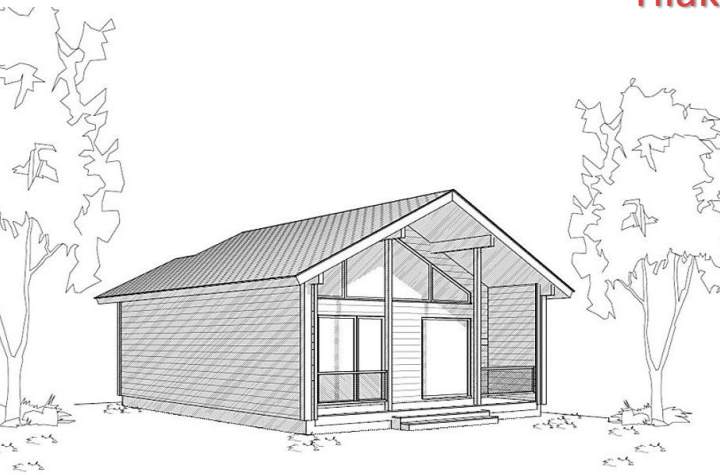
The floor plan shows a rectangular building footprint with overall dimensions of 7420 mm by 1398 mm. The layout includes:

- TERASSI** (Terrace) at the top, flanked by **LASIKAIDE** (Glass Siding) sections.
- TUPA 23.8** (Living Room) in the center, featuring a fireplace and a large window.
- MH 8.8** (Kitchen) on the left side, with a window labeled $\varnothing 9 \times 21$.
- ET 5.6** (Entrance Hall) in the center-right, with a window labeled $\varnothing 9 \times 21$.
- KPH 2.7** (Bathroom) on the right, containing a toilet, sink, and shower area.
- VAR 2.1** (Closet) at the bottom right.
- KUISTI** (Storage Room) at the bottom center, with a window labeled $\varnothing 10 \times 21$.
- PARVI** (Staircase) located between the kitchen and entrance hall.
- LH 2.0** (Laundry Room) adjacent to the bathroom.
- D/K 0612** (Door/Window) labels are present at the bottom and top of the main living area.
- Dimensions:**
 - Overall width: 7420 mm (split into 5324 mm and 2096 mm).
 - Overall height: 1398 mm (split into 1800 mm, 7178 mm, and 1398 mm).
 - Room dimensions: TUPA 23.8, MH 8.8, ET 5.6, KPH 2.7, VAR 2.1, LH 2.0.

Parvi



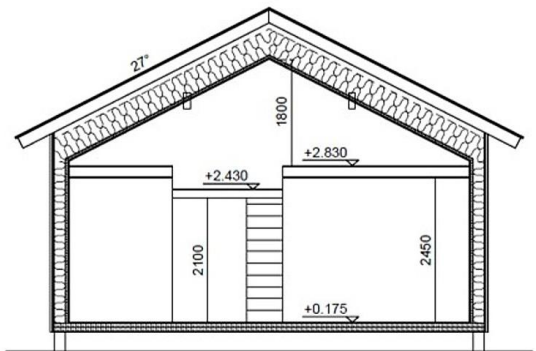
Ahmakoantien uudiskohteet Ylläksellä



+5.505

+3.615

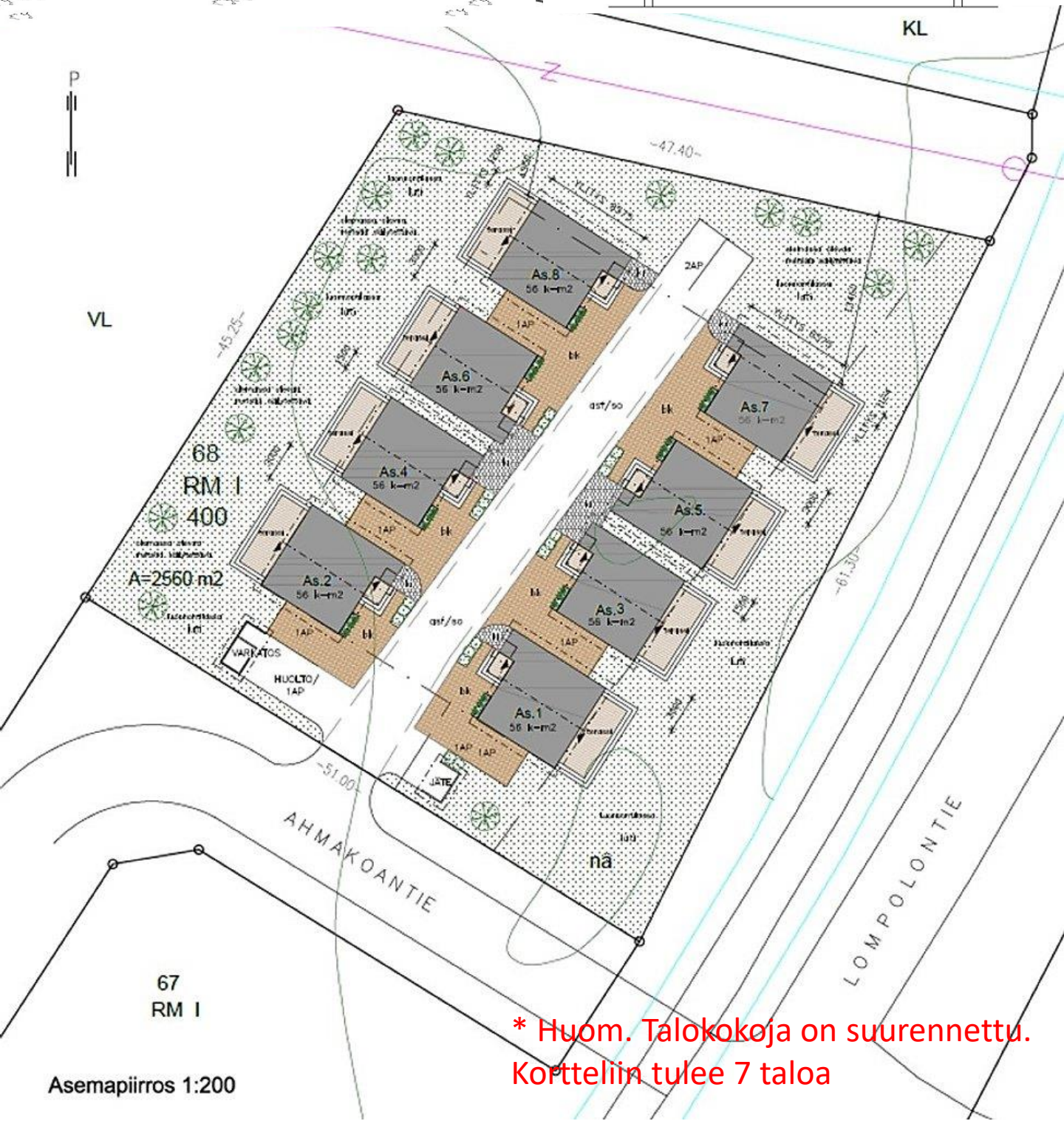
+0.000



KL



VL



* Huom. Talokokoja on suurennettu.
Kortteliin tulee 7 taloa

Asemapiirros 1:200

Lapponia Lämpöhirsi **Valmiskodit**

- Helppo ostaa ja omistaa
- Muuttovalmis toimitusvaihtoehto
- Kolme kertaa perinteistä hirsirakennetta energiatehokkaampi seinärakenne
- Tehokkaat tilaratkaisut
- Lapponia lämpöhirsessä on erinomainen äänieristys
- M1 sertifioidut allergiavapaat sisämaalit
- Ekovalinnassa puukuitueriste ja hengittävä seinärakenne
- Tutkitusti parempi sisäilman laatu
- Muuttovalmiit Lapponiatalot tehdään kuivissa ja lämpimissä tehdastiloissa

Toimitusvaihtoehdot

- Pre-Cut toimitus, runko 48 x 198 mm.
- Tasoelementtitoimitus. Alapohja, ulkoseinät, väliseinät, välipohja ja yläpohja
- Moduulitoimitus
 - Sisustusvalmis
 - Muuttovalmis

Hinta alk. 79.300 € sis. tontin!
Täydellinen precut puuosatoimitus
sisältäen ikkunat, ovet, katto



Lapponia House

Yhteistyössä:



K Rauta

AEG

onninen